
§ 16 Vidja – Förnyat genomförandebeslut för allmänna anläggningar

Diarienummer: KS-2026/648

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Ett förnyat genomförandebeslut för genomförande av allmänna anläggningar inom bebyggelseområdet Vidja (detaljplanerna för Vidja etapp 1 och Vidja etapp 2) motsvarande en total bruttoinvestering på 568 miljoner kronor godkänns i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 4 maj 2026.

Sammanfattning

Huddinge kommun genomför sedan år 2016 en omvandling i Vidja, genom utbyggnad av gator och kommunalt vatten och avlopp, för att möjliggöra permanentboende. Omvandlingen sker med utgångspunkt i två detaljplaner: Vidja etapp 1 och Vidja etapp 2. Kommunen har slutfört utbyggnaden inom Vidja etapp 1. Utbyggnad inom Vidja etapp 2 pågår sedan år 2022. Utbyggnaden beräknas vara klar år 2028.

Kommunfullmäktige fastställde år 2016 en gatukostnadsutredning som är kopplad till detaljplanerna (KS-2016/679). Av beslutet följde en budget för bruttoinvestering om ca 279 miljoner kronor motsvarande en nettoinvestering om 115 miljoner kronor, för kommunens utbyggnad av allmänna anläggningar. Kommunfullmäktige godkände i april 2024 ett reviderat genomförandebeslut varvid budgeten för kommunens utbyggnad höjdes till 401 miljoner kronor i bruttoinvestering motsvarande 237 miljoner kronor i nettoinvestering (KS-2024/227). I mars 2026 godkände kommunfullmäktige ett tidsbegränsat bruttoinvesteringsbeslut på 450 miljoner kronor motsvarande 286 miljoner kronor i nettoinvestering (KS-2025/2195). Samtidigt fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att till kommunfullmäktige den 31 augusti 2026 återkomma med underlag till nytt genomförandebeslut.

Förvaltningen har under våren 2026 genomfört en genomlysning av projektet som utmynnat i en ny genomförandekalkyl. Förvaltningen bedömer att projektets slutförande kräver en total bruttoinvestering om 568 miljoner kronor vilket motsvarar nettoinvestering om 403 miljoner kronor. Detta förslag grundar sig i en analys av projektets återstående arbeten och rådande förutsättningar för att säkerställa genomförandet.



Den föreslagna investeringen för utbyggnaden i Vidja är större än vad som förutsattes i arbetet med Mål och budget för 2026. Tillkommande utgifter, utöver vad som finns med i Mål och Budget 2026, behöver därför prioriteras inom befintlig beslutad investeringsvolym för samhällsbyggnadsprojekt. För år 2026 bedöms dock fördyrningen rymmas inom ramen, till följd av förseningar och prioriteringar i andra projekt. Arbetet med prioriteringar, som kan komma att bli nödvändiga för att klara investeringsramarna även kommande år, drivs vidare i processen för Mål och Budget 2027. Den preliminära bedömningen är att de ökade utgifterna inom Vidja även ryms inom investeringsramen för år 2027.

Särskilt yttrande

Love Bergström (M) anmäler ett särskilt yttrande som biläggs protokollet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Vidja – Förnyat genomförandebeslut för allmänna anläggningar